

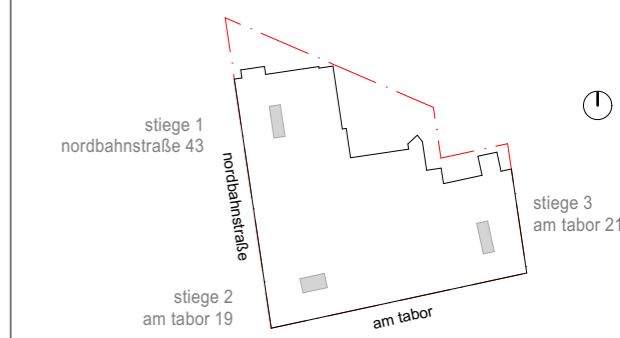
ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!
Vorbildlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem "r. Mieter" in zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

st 1			st 2			st 3			
ER	m ²		ER	m ²		ER	m ²		
003	2,25		072	2,07		011	1,88	043	2,85
004	2,36		078	2,62		012	1,88	044	1,91
005	2,33		079	2,24		013	1,88	045	2,60
006	1,98		080	1,99		014	1,88	046	2,66
007	1,91		081	2,12		015	1,98	047	2,24
008	1,91		082	2,11		016	1,98	048	2,53
009	1,91		088	2,11		017	1,98	049	1,93
010	2,30		089	2,25		018	1,98	050	2,58
011	2,39		090	2,59		019	1,98	051	1,99
012	2,37		091	2,30		027	1,98	052	1,92
013	1,92		092	2,09		028	1,98	053	1,92
014	1,94		098	2,86		029	2,17	054	2,24
015	1,94		099	2,26		030	2,12	055	4,83
068	2,04		100	2,65		031	2,12	056	2,38
069	2,02		101	2,60		032	2,12	057	2,34
070	2,01		102	2,65		033	2,12	058	2,34
071	2,01					034	2,12	059	2,34
						035	2,12	060	2,34
						036	2,12	061	2,49
						037	2,12	062	2,69
						038	2,12	063	2,69
						039	2,78	064	2,54
						040	2,90	065	2,53
						041	2,44	066	2,68
						042	3,25	067	2,65

ÜBERSICHTSPLAN

02., NORDBAHNHOF

bauplatz 1a
nordbahnstraße 43 / am tabor 19 / am tabor 21
a-1020 wien



-1. untergeschoß

legende:

- aufzug
- erschließung
- einlagerungsräume
- gemeinschaftsraum
- gem. dachterrasse
- müllraum
- fahrradraum
- büroeinheit 1
- technik
- grundgrenze
- zugang/einfahrt
- einlagerungsraum-nr.
- baum
- comfort parking
- rampe
- parkplatz-nr.
- elektroladestation
- barrierefreier parkpl.

bauträger
migra
WOHNEN. FÜHLEN. LEBEN.
gem. wohnungsges.m.b.h.
würtzlerstraße 15, a-1030 wien

baubetreuung
ARWAG
Wo das Leben lebt.
bauträger gesellschaft m.b.H.
würtzlerstraße 15, a-1030 wien

planung
querkraft
architekten zt gmbh
börsenplatz 2, a-1010 wien
office@querkraft.at
querkraft.at

nordbahnstraße

am tabor

